

باسمه تعالی
وزارت کشور
استانداری فارس

تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۲
شهرداری کارزین

بهای خدمات بهره برداری از فضای عمومی شهری و روستایی فروشندگان سیار روزانه

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	میوه و تره بار	ریال ۵۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	.
۲	خشکبار و مواد غذایی	ریال ۵۰۰/۰۰۰		
۳	پوشاک و منسوجات	ریال ۶۰۰/۰۰۰		
۴	ابزار فروشی	ریال ۵۰۰/۰۰۰		
۵	ظروف پلاستیکی	ریال ۶۰۰/۰۰۰		

بهای خدمات بهره برداری از فضای عمومی و شهری دست فروشان بازار روزانه

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	میوه و تره بار	ریال ۸۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	.
۲	خشکبار و مواد غذایی	ریال ۸۰۰/۰۰۰		
۳	پوشاک و منسوجات	ریال ۸۰۰/۰۰۰		
۴	ابزار فروشی	ریال ۸۰۰/۰۰۰		
۵	ظروف پلاستیکی	ریال ۸۰۰/۰۰۰		

بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات متعلق به شهرداری جهت اشخاص ممیزی ، مقوقی و اداری

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	کار کرد لودر کوچک به ازای یک ساعت	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی و قابل وصول می باشد.
۲	کار کرد لودر بزرگ به ازای یک ساعت	ریال ۵/۰۰۰/۰۰۰		
۳	کامیون آب پاش به ازای هر سرویس در محدوده شهر	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰		
۴	کامیون آب پاش به ازای هر سرویس در حریم شهر	ریال ۶/۰۰۰/۰۰۰		
۵	جمع آوری نخاله های ساختمانی یک سرویس با (لودر و کمپرسی ۱۰ تن)	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰		
6	بهای خدمات هزینه کمپرسی مخلوط جهت سطح شهر	ریال ۳/۰۰/۰۰۰		

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات
۱	بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	این عنوان بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمانی قابل وصول می باشد حداکثر مبلغ این عنوان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی خواهد بود
۲	بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی	در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز، مودیان متخلف مشمول پرداخت این عوارض می گردند
۳	بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی	کلیه خدماتی که به صورت مستقیم به اشخاص حقیقی و حقوقی توسط شهرداریها و یا شرکتهای سازمان ها و موسسات وابسته به آنها (مانند کشتارگاهها پارک های آبی و نظایر آنها) ارائه می شود .

بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری مورد استفاده برای فعالیت های فصلی و دائمی کلیه وامدهای تولیدی - خدماتی و اقتصادی (بر اساس نوع شغل - ممل مغزافایی ملک - مسامت ملک)

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه بهای خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش - تخصصی ادواری - فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر	به ازای هر غرفه روزانه ۵۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	
۲	های خدمات) ناشی از باسکول و باربریها (سالانه	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	جریمه سد معبر در معابر شهری (روزانه)	۷۰۰/۰۰۰ ریال		
۴	بهای خدمات جمع آوری سد معبر دستفروشان و مغازه داران پس از اخطار لازم	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	بهای خدمات رها سازی زباله ، نخاله و مصالح ساختمانی و شستشوی خودروها در شوارع	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۶	رها سازی فاضلاب به معابر و شوارع که منجر به خسارت به معابر می گردد(به ازای هر متر مربع)	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۷	هزینه بهای خدمات به روز بازارها	ریال ۱/۵۰۰/۰۰۰		
۸	بهای خدمات پاکسازی دیوار نوشته های سطح شهر به ازای هر متر مربع	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۹	بهای خدمات توقیف خودروهای دست فروش (تبصره ۱ بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداریها)به ازای هر روز	۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۱۰	بهای خدمات خودروهایی که بدون مجوز نسبت به جمع آوری ، حمل، خرید و فروش مواد بازیافتنی در سطح شهر و حریم اقدام نمایندبه ازای هر روز	۷۰۰/۰۰۰ ریال		
۱۱				

بهای خدمات ناشی از صدور ، تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

ردیف	منابع درآمدی سازمان حمل و نقل	مبالغ به ریال	منشاء قانونی
۱	صدور کارت صلاحیت رانندگان تاکسی های شهری - آژانس های تاکسی تلفنی - وانت بار شهری با مینی بوس	۲/۰۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۲	تمدید کارت صلاحیت ویژه رانندگان تاکسی های درون شهری - وانت بار شهری و مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۱/۱۰۰/۰۰۰	
۳	عوارض سالیانه تاکسی های شهری- وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۱/۵۰۰/۰۰۰	
۴	صدور پروانه بهره برداری و تاکسی های درون شهری - وانت بار - مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۱/۵۰۰/۰۰۰	
۵	خرید و فروش و نقل و انتقال تاکسی های شهری و مینی بوس تحت نظارت سازمان	خرید و فروش ۱ درصد و ارائه قولنامه و وکالتنامه محضری	
۶	جریمه هر گونه تخلفات رانندگان تاکسی های شهری - تاکسی تلفنی - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان اعم از اخذ کرایه اضافی - برخورد نامناسب - مشکلات اخلاقی - نداشتن کارت صلاحیت - مجرد بودن - عدم رعایت شئونات اسلامی - خروج از شهر بدون مرخصی - عدم سرویس دهی مناسب - نداشتن تابلو - بیش از یک مورد	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ابطال صلاحیت راننده و معرفی به مراجع قضایی	
۷	صدور صلاحیت سرویس مدارس	۲/۲۰۰/۰۰۰	
۸	صدور مرخصی به ازای هر روز اضافه تر از سهمیه سالانه تاکسی شهری - مینی بوس - وانت بار شهری	۱۵۰/۰۰۰	
۹	هزینه صدور - تمدید دفترچه - مرخصی - المثنی تاکسی های شهری - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان	۸۰۰/۰۰۰	
10	بهای خدمات تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه از متقاضیان (تاکسیرانی)	۷۰۰/۰۰۰	ضمنا هزینه تمدید پروانه فعالیت ، اشتغال و بهره برداری نصف هزینه صدور میباشد.
11	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری زیر ۳.۵ تن	۱/۵۰۰/۰۰۰	
12	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان باری بین ۳.۵ تن تا ۶ تن	۲/۰۰۰/۰۰۰	
13	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان باری بیش از ۶ تن	۳/۰۰۰/۰۰۰	
14	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۱/۵۰۰/۰۰۰	
15	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر	۲/۰۰۰/۰۰۰	
16	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۳/۰۰۰/۰۰۰	
16	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری حقوقی	۴/۰۰۰/۰۰۰	

بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واصله قانون تعیین تکلف املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	اجرای کانیوا هر متر	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	این عنوان بهای خدمات صرفا در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول است
۲	زیر سازی معابر هر متر مربع	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	تراکم و اصلاح بستر معبر هر متر مربع	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۴	آسفالت سواره رو هر متر مربع (با ضخامت ۵ cm)	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	پیاچه رو آسفالته هر متر مربع	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۶	پیاچه رو موزائیک و بتن هر متر مربع	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۷	تخریب آسفالت هر متر مربع	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۸	بهای خدمات انجام مرمت حفاری	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۹	بهای خدمات حمل خاک و نخاله ساختمانی	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
10	بهای خدمات لگه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		

بهای خدمات فنی و کارشناسی

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء	توضیحات
۱	کارشناسی املاک داخل حریم	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰	بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراهای و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون ملیات بر ارزش افزوده	۱- حق کارشناسی توسط شهرداری به منظور بررسی و پاسخ استعلامهای دریافتی به ازای هر بازدید و پاسخ قابل وصول می باشد . ۲- ارائه و فروش نقشه های جامع و تفکیکی به مالکین اراضی به ازای هر متر مربع ۳۰۰/۰۰۰ ریال می باشد . ۳-بهای خدمات کارشناسی در زمان تمدید -عدم خلاف - پایان کار و استعلامات اخذ می گردد.
۲	کارشناسی بدون پاسخ به استعلام املاک داخل حریم	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰		
۳	کارشناسی بدون پاسخ به استعلام املاک خارج از حریم	ریال ۱۰۰/۰/۰۰۰		
۴	جانمایی املاک با یو تی ام بدون پاسخ	ریال ۱/۵۰۰/۰۰۰		
۵	کارشناسی املاک مسکونی هر واحد	ریال ۱۰۰/۰/۰۰۰		
۶	کارشناسی مجتمع های مسکونی هر واحد	ریال ۸۰۰/۰۰۰		
۷	کارشناسی املاک اداری و دولتی	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰		

بهای خدمات مدیریت پسماند سایر کاربرها و آرامستان ها، آمبولانس، ممل متوفیات، غسلخانه

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی
۱	هزینه سردخانه هر ساعت)	۸۰۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۲	بهاء هزینه قبر(زمین)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
	بهاء هزینه قبر(ساخته شده)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	بهاء خدمات شتشو، کفن میت و غسلخانه	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۴	هزینه آمبولانس جهت حمل جنازه به گلزارشهداء سکه روان و قیر	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	
۵	هزینه آمبولانس جهت حمل جنازه به گلزارشهداء خارج از شهر کارزین به ازاء ۱ کیومتر	۱۵۰/۰۰۰ ریال	
۶	پیش فروش قبر به ازاء یک واحد قبر(افراد بالای ۶۰سال سن)	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	
۷	بهاء خدمات تایید نقشه	۱/۵۰۰/۰۰۰	
۸	بهاء خدمات جمع آوری زباله مسکونی به ازاء یک واحد(سالیانه)	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۹	بهاء خدمات جمع آوری زباله تجاری به ازاء یک واحد(سالیانه)	۲/۵۰۰/۰۰۰	
۱۰	بهاء خدمات جمع آوری زباله اداری به ازاء یک واحد(سالیانه)	۴/۰۰۰/۰۰۰	
۱۱	بهاء خدمات جمع آوری زباله بهداشتی - درمانی (سالیانه)	۷/۰۰۰/۰۰۰	
۱۲	بهاء خدمات جمع آوری زباله صنعتی به ازاء یک واحد(سالیانه)	۴/۰۰/۰۰۰	
۱۳	بهاء خدمات جمع آوری زباله رستوران ها و غذاخوری (سالیانه)	۴/۵۰۰/۰۰۰	
۱۴	بهاء خدمات جمع آوری زباله بانک ها(دولتی و خصوصی) (سالیانه)	۶/۰۰۰/۰۰۰	
۱۵	ایمنی ، آتش نشانی هنگام صدور پروانه	۴٪ عوارض صدور پروانه	
۱۶	بهاء خدمات کارشناسی جهت صدور پروانه های ساختمانی	۲/۵۰۰/۰۰۰	
۱۷	صدور شناسنامه المثنی ساختمانی(به ازاء یک مترمربع زیربنا)	۸۰/۰۰۰	
۱۸	استرداد مبالغ واریزی متقاضیان در صورت انصراف	۲۰٪ از مبلغ واریزی کسر گردد	
۱۹	اعتبار پروانه ساختمانی تا ۳۰۰ متر مربع اعتبار پروانه ساختمانی از ۳۰۰متر مربع تا ۲۰۰۰متر مربع تبار پروانه ساختمانی از ۲۰۰۰متر مربع تا ۵۰۰۰ اعتبار پروانه ساختمانی از ۵۰۰۰متر مربع تا ۱۰۰۰۰ اعتبار پروانه ساختمانی بیش از ۱۰۰۰۰متر مربع	۱۲ ماه ۲۴ ماه ۳۶ ماه ۴۸ ماه ۶۰ ماه	
۲۰	تمدید پروانه ساختمانی	شش ماه	
۲۱	بهاء خدمات عزیمت کارشناس آتش نشانی به محل	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۲۲	بهاء خدمات تشکیل پرونده	۱/۵۰۰/۰۰۰	
23	بهاء خدمات صدور پروانه ساختمانی	۱/۵۰۰/۰۰۰	

ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری (مبلغ به ریال می باشد)

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات (ریال)	منشاء قانونی	توضیحات		
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تا ۳ طبقه	۳/۰۰۰/۰۰۰	بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	بند (۱): وصول بهای خدمات موضوع این تعرفه در موارد مغایر با مفاد پروانه ساختمانی، صرفاً در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد، مجاز می باشد.		
۲	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف از ۳ طبقه به بالا	۳/۰۰۰/۰۰۰				
۳	ساختمان اسکلت فلزی تا ۵ طبقه	۳/۰۰۰/۰۰۰				
۴	ساختمان اسکلت فلزی از ۵ طبقه به بالا	۳/۰۰۰/۰۰۰				
۵	اسکلت بلوکی با مصالح بنایی	۳/۰۰۰/۰۰۰				
۶	اسکلت آجری و مختلط با مصالح بنایی	۲/۵۰۰/۰۰۰				
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۱/۵۰۰/۰۰۰				
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱/۷۰۰/۰۰۰				
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۴/۰۰۰/۰۰۰				
ساختمان انبار						
۱۰	اسکلت آجری یا بلوک سیمانی یا سنگی یا هر نوع سقف	۳/۵۰۰/۰۰۰				
۱۱	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته یا هر نوع سقف	۴/۰۰۰/۰۰۰				
سالنها یا توفتگاهها						
۱۲	با مصالح بنایی سنگ آجر بلوک سیمانی هر نوع سقف	۴/۰۰۰/۰۰۰				
۱۳	اسکلت فلزی یا ستونهای بتون آرمه	۵/۰۰۰/۰۰۰				
۱۴	گلخانه ها با هر نوع سقف و مصالح	۲/۰۰۰/۰۰۰				
آشیانه ها و سایانها						
۱۵	با پایه های چوبی و مصالح بنایی یا هر نوع سقف هر متر مربع	۱/۵۰۰/۰۰۰				
۱۶	با پایه های فلزی یا بتون آرمه هر نوع متر مربع	۲/۳۰۰/۰۰۰				
تأسیسات						
۱۷	دستگاههای حرارت مرکزی شوفاز سانترال	۵/۰۰۰/۰۰۰				
۱۸	تهویه مطبوع (گرمایشی و خنک کننده)	۴/۰۰۰/۰۰۰				
۱۹	آسانسور	۲/۰۰۰/۰۰۰				
سایرین						
۲۰	انواع مخازن اعم از زیرزمینی هوایی از ۶ متر مکعب بالاتر	۲/۰۰۰/۰۰۰				
۲۱	سکوها و باراندازها هر مترمربع	۲/۰۰۰/۰۰۰				
۲۲	دیوارکشی با هر نوع مصالح مترطول تا ارتفاع ۲.۵ متر	۲/۰۰۰/۰۰۰				
۲۳	دیوار کشی با هر نوع مصالح بالاتر از ۲.۵ متر	۲/۰۰۰/۰۰۰				
۲۴	۲۵ متر فضای از بین رفته پارکینگ جهت واحد مسکونی طبق تبصره ۵ ماده ۱۰۰ (یک واحد)	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰				
۲۵	۲۵ متر فضای از بین رفته پارکینگ جهت واحد تجاری طبق تبصره ۵ ماده ۱۰۰ (یک واحد)	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰				