

باسمه تعالی
وزارت کشور
استانداری فارس

تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۳
شهرداری کارزین

بهای خدمات بهره برداری از فضای عمومی شهری و روستایی فروشندگان سیار روزانه

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	میوه و تره بار	۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	
۲	خشکبار و مواد غذایی	۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	پوشاک و منسوجات	۱/۲۶۰/۰۰۰ ریال		
۴	ابزار فروشی	۱/۲۶۰/۰۰۰ ریال		
۵	ظروف پلاستیکی	۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال		

بهای خدمات بهره برداری از فضای عمومی و شهری دست فروشان بازار روزانه

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	میوه و تره بار	۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	
۲	خشکبار و مواد غذایی	۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	پوشاک و منسوجات	۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال		
۴	ابزار فروشی	۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	ظروف پلاستیکی	۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال		

بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات متعلق به شهرداری جهت اشخاص محقیقی ، مقوقی و اداری

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	کار کرد لودر کوچک به ازای یک ساعت	۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	بها در خواست اشخاص حقیقی و حقوقی و قابل وصول می باشد.
۲	کار کرد لودر بزرگ به ازای یک ساعت	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	کامیون آب پاش به ازای هر سرویس در محدوده شهر	۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۴	کامیون آب پاش به ازای هر سرویس خارج از حریم شهر تا ۲۰ کیلو متر	۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	جمع آوری نخاله های ساختمانی یک سرویس با (لودر و کمپرسی ۱۰ تن)	۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۶	بهای خدمات هزینه کمپرسی مخلوط جهت سطح شهر	۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۷	مخلوط ریزی به ازای هر سرویس ۱۰ تن	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۸	تخریب و بار گیری	۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال		

۹	خاک برداری به ازای هر ساعت	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	بارگیری لودر جهت ۱۰ تن	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	بارگیری لودر جهت ۵ تن	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	بارگیری لودر جهت نیشان کمپرسی	۵۰۰/۰۰۰ ریال

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات
۱	بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	این عنوان بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمانی قابل وصول می باشد حداکثر مبلغ این عنوان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به ازای هر سال خواهد بود.
۲	بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی	در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز، مودیان متخلف مشمول پرداخت این عوارض می گردند به ازای هر روز ۷۰۰/۰۰۰ ریال اخذ میگردد.
۳	بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی	کلیه خدماتی که به صورت مستقیم به اشخاص حقیقی و حقوقی توسط شهرداریها و یا شرکتهای سازمان ها و موسسات وابسته به آنها (مانند کشتارگاهها پارک های آبی و نظایر آنها) ارائه می شود.
۴	اجاره سالنها	۱- سالن شهید الماسی: به ازای هر روز ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- سالن بلوار کوثر جنب میدان ولایت: به ازای هر روز ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- اجاره واحدهای تجاری مجتمع زیتون: به ازای هر متر مربع ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال ۴- اجاره کیوسک های سطح شهر: به ازای هر ماه ۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال ۵- واگذاری غرفه های موقت سطح شهر: به ازای هر روز ۴۰۰/۰۰۰ ریال ۶- سد معبر به ازای هر روز ۹۰۰/۰۰۰ ریال ۶- اجاره پارک کودک به ازای هر ماه ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۵	بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهر دارای شرایط ایمنی و فنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد.	به ازای هر روز ۷۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد

بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری مورد استفاده برای فعالیت های فصلی و دائمی کلیه وامدهای تولیدی - خدماتی و اقتصادی (بر اساس نوع شغل - محل جغرافیایی ملک - مسامت ملک)

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه بهای خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش - تخصصی ادواری - فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر	به ازای هر غرفه روزانه ۷۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	
۲	بهای خدمات) ناشی از باسکول و باربرها (سالانه	۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	جریمه سد معبر در معابر شهری (روزانه)	۹۸۰/۰۰۰ ریال		
۴	بهای خدمات جمع آوری سد معبر دستفروشان و مغازه داران پس از اخطار لازم	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	بهای خدمات رها سازی زباله ، نخاله و مصالح ساختمانی و شستشوی خودروها در شوارع	۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۶	رها سازی فاضلاب به معابر و شوارع که منجر به خسارت به معابر می گردد(به ازای هر متر مربع)	۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۷	هزینه بهای خدمات به روز بازارها	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۸	بهای خدمات پاکسازی دیوار نوشته های سطح شهر به ازای هر متر مربع	۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال		
۹	بهای خدمات توقیف خودروهای دست فروش (تبصره ۱ بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداریها) به ازای هر روز	۷۰۰/۰۰۰ ریال		
۱۰	بهای خدمات خودروهایی که بدون مجوز نسبت به جمع آوری ، حمل، خرید و فروش مواد بازیافتی در سطح شهر و حریم اقدام نمایند به ازای هر روز	۹۰۰/۰۰۰ ریال		
۱۱				

بهای خدمات ناشی از صدور ، تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

ردیف	منابع درآمدی سازمان حمل و نقل	مبالغ به ریال	منشاء قانونی
۱	صدور کارت صلاحیت رانندگان تاکسی های شهری - آژانس های تاکسی تلفنی - وانت بار شهری با مینی بوس	۲/۵۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۲	تمدید کارت صلاحیت ویژه رانندگان تاکسی های درون شهری - وانت بار شهری و مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۱/۵۰۰/۰۰۰	
۳	عوارض سالیانه تاکسی های شهری- وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۴	صدور پروانه بهره برداری و تاکسی های درون شهری - وانت بار - مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۵	خرید و فروش و نقل و انتقال تاکسی های شهری و مینی بوس تحت نظارت سازمان	خرید و فروش ۱ درصد و ارائه قولنامه و وکالتنامه محضری	
۶	جریمه هر گونه تخلفات رانندگان تاکسی های شهری - تاکسی تلفنی - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان اعم از اخذ کرایه اضافی - برخورد نامناسب - مشکلات اخلاقی - نداشتن کارت صلاحیت - مجرد بودن - عدم رعایت شئونات اسلامی - خروج از شهر بدون مرخصی - عدم سرویس دهی مناسب - نداشتن تابلو - بیش از یک مورد	۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال و ابطال صلاحیت راننده و معرفی به مراجع قضایی	
۷	صدور صلاحیت سرویس مدارس	۲/۵۰۰/۰۰۰	
۸	صدور مرخصی به ازای هر روز اضافه تر از سهمیه سالانه تاکسی شهری - مینی بوس - وانت بار شهری	۲۰۰/۰۰۰	
۹	هزینه صدور - تمدید دفترچه - مرخصی - المثنی تاکسی های شهری - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان	۱/۰۰۰/۰۰۰	
۱۰	بهای خدمات تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه از متقاضیان (تاکسیرانی)	۱/۰۰۰/۰۰۰	ضمنا هزینه تمدید پروانه فعالیت اشتغال و بهره برداری نصف هزینه صدور میباشد.
۱۱	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری زیر ۳.۵ تن	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۱۲	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان باری بین ۳.۵ تن تا ۶ تن	۲/۵۰۰/۰۰۰	
۱۳	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان باری بیش از ۶ تن	۳/۵۰۰/۰۰۰	
۱۴	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۱۵	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر	۲/۵۰۰/۰۰۰	
۱۶	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۳/۵۰۰/۰۰۰	
۱۶	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری حقوقی	۴/۵۰۰/۰۰۰	

بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واصله قانون تعیین تکلف املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	اجرای کانیوا هر متر	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور، دستورالعمل اجرای موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور، بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	این عنوان بهای خدمات صرفا در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول است
۲	زیر سازی معابر هر متر مربع	۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	تراکم و اصلاح بستر معبر هر متر مربع	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۴	آسفالت سواره رو هر متر مربع (با ضخامت ۵ cm)	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	پیاده رو آسفalte هر متر مربع	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۶	پیاده رو موزائیک و بتن هر متر مربع	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۷	تخریب آسفالت هر متر مربع	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۸	بهای خدمات انجام مرمت حفاری	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۹	بهای خدمات حمل خاک و نخاله ساختمانی	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۱۰	بهای خدمات لگه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال		

بهای خدمات فنی و کارشناسی

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء	توضیحات
۱	کارشناسی املاک داخل حریم	ریال ۱/۴۰۰/۰۰۰	بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون مالیات: بر ارزش افزوده تیسراه و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون موسوم به	۱- حق کارشناسی توسط شهرداری به منظور بررسی و پاسخ استعلامهای دریافتی به ازای هر بازدید و پاسخ قابل وصول می باشد . ۲- ارائه و فروش نقشه های جامع و تفکیکی به مالکین اراضی به ازای هر متر مربع ۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد . ۳-بهای خدمات کارشناسی در زمان تمدید -عدم خلاف - پایان کار و استعلامات اخذ می گردد.
۲	کارشناسی بدون پاسخ به استعلام املاک داخل حریم	ریال ۱/۴۰۰/۰۰۰		
۳	کارشناسی بدون پاسخ به استعلام املاک خارج از حریم	ریال ۱/۴۰۰/۰۰۰		
۴	جانمایی املاک با یو تی ام بدون پاسخ	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۵	کارشناسی املاک مسکونی و تجاری هر واحد	ریال ۱/۴۰۰/۰۰۰		
۶	کارشناسی مجتمع های مسکونی هر واحد	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰		
۷	کارشناسی املاک اداری و دولتی	ریال ۱/۴۰۰/۰۰۰		
۸	بهای خدمات صدور، عدم خلاف ، پایان کار	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۹	خدمات فنی شهرداری الکترونیک	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۱۰	گواهی وضعیت بنا (a): زیر بنا S: مساحت زمین)	$a+s*۱,۵*p*k$		
مستند قانونی	تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور، دستورالعمل اجرای موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور، بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده			

بهای خدمات مدیریت پسماند سایر کاربرها و آرامستان ها، آمبولانس، ممل متوفیات، غسلخانه

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی
۱	هزینه سردخانه هر ساعت)	۱۲۰۰۰۰ ریال	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده بهای خدمات پسماند در زمان عدم خلاف و پایان کار و استعلام اخذ میگردد و همچنین سنوات قبل که بدهکار می باشند.
۲	بهاء هزینه قبر (زمین)	۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
	بهاء هزینه قبر (ساخته شده)	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	بهاء خدمات شتشو، کفن میت و غسلخانه	۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال	
۴	هزینه آمبولانس جهت حمل جنازه به گلزار شهداء	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۵	هزینه آمبولانس جهت حمل جنازه به گلزار شهداء خارج از شهر کارزین به ازاء ۱ کیومتر	۱۵۰/۰۰۰ ریال	
۶	پیش فروش قبر به ازاء یک واحد قبر (افراد بالای ۶۰ سال سن)	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	
۷	بهاء خدمات تایید نقشه	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۸	بهاء خدمات جمع آوری زباله مسکونی به ازاء یک واحد (سالیانه)	۲/۵۰۰/۰۰۰	
۹	بهاء خدمات جمع آوری زباله تجاری به ازاء یک واحد (سالیانه)	۳/۰۰۰/۰۰۰	
۱۰	بهاء خدمات جمع آوری زباله اداری به ازاء یک واحد (سالیانه)	۵/۰۰۰/۰۰۰	
۱۱	بهاء خدمات جمع آوری زباله بهداشتی - درمانی (سالیانه)	۸/۰۰۰/۰۰۰	
۱۲	بهاء خدمات جمع آوری زباله صنعتی به ازاء یک واحد (سالیانه)	۵/۰۰۰/۰۰۰	
۱۳	بهاء خدمات جمع آوری زباله رستوران ها و غذاخوری (سالیانه)	۵/۰۰۰/۰۰۰	
۱۴	بهاء خدمات جمع آوری زباله بانک ها (دولتی و خصوصی) (سالیانه)	۷/۰۰۰/۰۰۰	
۱۵	ایمنی ، آتش نشانی هنگام صدور پروانه	۴٪ عوارض صدور پروانه	
۱۶	بهاء خدمات کارشناسی جهت صدور پروانه های ساختمانی	۳/۵۰۰/۰۰۰	
۱۷	صدور شناسنامه المثنی ساختمانی (به ازاء یک مترمربع زیربنا)	۱۰۰/۰۰۰	
۱۸	استرداد مبالغ واریزی متقاضیان در صورت انصراف	۲۰٪ از مبلغ واریزی کسر گردد	
۱۹	اعتبار پروانه ساختمانی تا ۳۰۰ متر مربع اعتبار پروانه ساختمانی از ۳۰۰ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع تبار پروانه ساختمانی از ۲۰۰۰ متر مربع تا ۵۰۰۰ اعتبار پروانه ساختمانی از ۵۰۰۰ متر مربع تا ۱۰۰۰۰ اعتبار پروانه ساختمانی بیش از ۱۰۰۰۰ متر مربع	۱۸ ماه ۴۸ ماه ۳۶ ماه ۴۸ ماه ۶۰ ماه	
۲۰	تمدید پروانه ساختمانی	شش ماه	
۲۱	بهاء خدمات عزیمت کارشناس آتش نشانی به محل	۲/۸۰۰/۰۰۰	
۲۲	بهاء خدمات تشکیل پرونده	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۲۳	بهاء خدمات صدور پروانه ساختمانی	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۲۴	بهاء خدمات تغییر نام پروانه ساختمانی	*k *زیربنا * ۲۴۰٪ کارشناسی P+	

ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری (مبلغ به ریال می باشد)

ردیف	عنوان بهای خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات (ریال)	منشاء قانونی	توضیحات
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تا ۳ طبقه	۴/۵۰۰/۰۰۰	بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	بند (۱): وصول بهای خدمات موضوع این تعرفه در موارد مغایر با مفاد پروانه ساختمانی، صرفاً در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد، مجاز می باشد.
۲	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف از ۳ طبقه به بالا	۴/۵۰۰/۰۰۰		
۳	ساختمان اسکلت فلزی تا ۵ طبقه	۴/۵۰۰/۰۰۰		
۴	ساختمان اسکلت فلزی از ۵ طبقه به بالا	۴/۵۰۰/۰۰۰		
۵	اسکلت بلوکی با مصالح بنایی	۴/۰۰۰/۰۰۰		
۶	اسکلت آجری و مختلط با مصالح بنایی	۳/۲۰۰/۰۰۰		
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۲/۱۰۰/۰۰۰		
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۲/۵۰۰/۰۰۰		
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۵/۵۰۰/۰۰۰		
ساختمان انبار				
۱۰	اسکلت آجری یا بلوک سیمانی یا سنگی با هر نوع سقف	۶/۰۰۰/۰۰۰		
۱۱	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته یا هر نوع سقف	۵/۵۰۰/۰۰۰		
سالنها یا توقفگاهها				
۱۲	با مصالح بنایی سنگ آجر بلوک سیمانی هر نوع سقف	۵/۵۰۰/۰۰۰		
۱۳	اسکلت فلزی یا ستونهای بتون آرمه	۶/۵۰۰/۰۰۰		
۱۴	گلخانه ها با هر نوع سقف و مصالح	۳/۲۰۰/۰۰۰		
آشیانه ها و سایبانها				
۱۵	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف هر متر مربع	۲/۱۰۰/۰۰۰		
۱۶	با پایه های فلزی یا بتون آرمه هر نوع متر مربع	۳/۲۰۰/۰۰۰		
تأسیسات				
۱۷	دستگاههای حرارت مرکزی شوفاژ سانترال	۶/۵۰۰/۰۰۰		
۱۸	تهویه مطبوع (گرمایشی و خنک کننده)	۵/۵۰۰/۰۰۰		
۱۹	آسانسور	۲/۸۰۰/۰۰۰		
سایرین				
۲۰	انواع مخازن اعم از زیرزمینی هوایی از ۶ متر مکعب بالاتر	۲/۹۰۰/۰۰۰		
۲۱	سکوها و باراندازها هر مترمربع	۲/۸۰۰/۰۰۰		
۲۲	دیوارکشی با هر نوع مصالح مترطول تا ارتفاع ۲.۵ متر	۳/۰۰۰/۰۰۰		
۲۳	دیوار کشی با هر نوع مصالح بالاتر از ۲.۵ متر	۳/۵۰۰/۰۰۰		
۲۴	۲۵ متر فضای از بین رفته پارکینگ جهت واحد مسکونی طبق تبصره ۵ ماده ۱۰۰ (یک واحد)	۲۳۱/۰۰۰/۰۰۰		
۲۵	۲۵ متر فضای از بین رفته پارکینگ جهت واحد تجاری طبق تبصره ۵ ماده ۱۰۰ (یک واحد)	۳۷۸/۰۰۰/۰۰۰		