

باسمه تعالی

وزارت کشور

استاندارداری فارس

شهرداری کارزین

تعرفه بهاء خدمات سال ۱۴۰۵



مرئوس مطالبی
شهردار کارزین



مهرمد عسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

فهرست عناوین

۳	بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری	تعرفه شماره ۱
۴	بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری مورد استفاده برای فعالیت های فصلی و دایمی کلیه واحدهای تولیدی	تعرفه شماره ۲
۵	بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات	تعرفه شماره ۳
۶	بهاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی	تعرفه شماره ۴
۷	بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد	تعرفه شماره ۵
۸	بهاء خدمات تمدید پروانه ساختمانی	تعرفه شماره ۶
۹	بهاء خدمات ناشی از صدور، تمدید و المثنی پروانه شرکت ها، رانندگان و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر	تعرفه شماره ۷
۱۰	بهاء خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	تعرفه شماره ۸
۱۱	بهاء خدمات مهاجرین و اتباع خارجی	تعرفه شماره ۹
۱۲	بهاء خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی	تعرفه شماره ۱۰
۱۳	بهاء خدمات آرامستان ها	تعرفه شماره ۱۱
۱۴	بهاء خدمات مدیریت پسماند و سایر کاربری ها	تعرفه شماره ۱۲
۱۵	بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها	تعرفه شماره ۱۳



مرتضی طالبی
شهردار کازین



محمّد عسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کازین

تعرفه شماره ۱ - بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	میوه و تره بار	ریال ۲/۵۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	فروشندهگان سیار روزانه ساماندهی دستفروشان در سطح شهر
۲	خشکبار و مواد غذایی	ریال ۲/۵۰۰/۰۰۰		
۳	پوشاک و منسوجات	ریال ۲/۳۰۰/۰۰۰		
۴	ابزار فروشی	ریال ۲/۳۰۰/۰۰۰		
۵	ظروف پلاستیکی	ریال ۲/۵۰۰/۰۰۰		



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



محمد عسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

تعرفه شماره ۲- بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری مورد استفاده برای فعالیت های
فصلی و دائمی کلیه واحدهای تولیدی

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	میوه و تره بار	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	ساماندهی دستفروشان در سطح شهر
۲	خشکبار و مواد غذایی	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۳	پوشاک و منسوجات	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۴	ابزار فروشی	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۵	ظروف پلاستیکی	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۶				



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



محمد حسینی
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

تعارفہ شماره ۳ - بہاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات

ردیف	عنوان بہاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبہ خدمات	منشاء قانونی	توضیحات
۱	کار کرد لوڈر کوچک بہ ازای یک ساعت	ریال ۱۰/۰۰۰/۰۰۰	تبصرہ ۲۶ مادہ ۸۰ قانون موسوم بہ شوراہا و تبصرہ یک مادہ ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزودہ	بہ درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی و قابل وصول می باشد۔ خدمات بہ صورت موردی و مستقیم ارائه گردد
۲	کار کرد لوڈر بزرگ بہ ازای یک ساعت	ریال ۲۰/۰۰۰/۰۰۰		
۳	کامیون آب پاش بہ ازای ہر سرویس در محدوده شہر ۵تن	ریال ۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
۴	کامیون آب پاش بہ ازای ہر سرویس خارج از حریم شہر تا ۲۰کیلو متر ۵تن	ریال ۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۵	جمع آوری نخالہ های ساختمانی یک سرویس با (لوڈر و کمپرسی ۱۰ تن)	ریال ۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۶	بہاء خدمات ہزینہ کمپرسی مخلوط چہت سطح شہر	ریال ۸/۰۰۰/۰۰۰		
۷	مخلوط ریزی بہ ازای ہر سرویس ۱۰ تن	ریال ۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
۸	تخریب و بار گیری	ریال ۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۹	خاک برداری بہ ازای ہر ساعت	ریال ۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۱۰	بار گیری لوڈر چہت ۱۰تن	ریال ۶/۰۰۰/۰۰۰		
۱۱	بار گیری لوڈر چہت ۵تن	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰		
۱۲	بار گیری لوڈر چہت نیسان کمپرسی	ریال ۱/۳۵۰/۰۰۰		



مرتضی طالبی
شہردار کارزین



محمد عسکری
شہرستان قزوین - شہر اسلامی شہر کارزین

تعرفه شماره ۴ - بهاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات
۱	بهاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی	کلیه خدماتی که به صورت مستقیم به اشخاص حقیقی و حقوقی توسط شهرداریها و یا شرکتها و سازمان ها و موسسات وابسته به آنها (مانند کشتارگاهها پارک های آبی و نظایر آنها) ارائه می شود.
۲	اجاره سالنها	۱- سالن شهید الماسی: به ازای هر ساعت ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- سالن بلوار کوثر جنب میدان ولایت: ماهیانه ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- اجاره واحدهای تجاری مجتمع زیتون: ماهیانه هر متر مربع ۵۰۰/۰۰۰ ریال ۴- اجاره کیوسک های سطح شهر: ماهیانه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵- واگذاری غرفه های موقت سطح شهر: ماهیانه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۶- سد معبر به ازای هر روز ۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال ۷- اجاره پارک کودک به ازای هر ماه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش - تخصصی ادواری - فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر	به ازای هر غرفه روزانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	هزینه بهاء خدمات به روز بازارها	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال



مرتضی طالبی
شهردار کازرین



رئیس شورای اسلامی شهر کازرین

تعرفه شماره ۵- بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد

ردیف	عنوان بهاء خدمات	مساحت ، مدت زمان بهره برداری	منشاء قانونی	توضیحات
۱	۱-۱- با توجه به اختیارات بند ب ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها و دستور العمل شماره ۱۶۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۸ وزیر محترم کشور و بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ (و اصلاحات بعدی) و با توجه به استفاده مالک در زمان ساخت و ساز از معابر و فضاهای عمومی که موجب تحمیل هزینه و معابر و نیز شهروندان می گردد، که معادل ۱۰ درصد از کل عوارض صدور پروانه ساختمانی در زمان صدور و تمدید پروانه ساختمان ، گواهی عدم خلاف و پایان کار و یا سایر استعلامات محاسبه شده وصول می گردد ۱-۲- چنانچه مالکین بخواهند با احداث داریست ، دیوار ، فنس و یا هر حائلی که قسمتی از معابر عمومی از قبیل خیابان ، پیاده رو و کوچه را بدون احداث هر نوع سازه اشغال کنند و از این معابر استفاده نمایند در صورت تایید واحد فنی و امور شهرمینی بر پلامانع بودن اقدامات مذکور خدمات اشغال معبر به شرح ذیل محاسبه و وصول می گردد. تبصره: به منظور کمک به زیبا سازی شهر ، خدمات فوق از مالکانی که در مدت اعتبار پروانه با اخذ پروانه تعمیرات ، با احداث داریست قصد نماسازی ساختمان را داشته باشند وصول نمی گردد:-	تعداد روزها * ۵ kp % مساحت اشغال شده	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	بهاء خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



دوره ششم
شهردار کارزین - شهردار کارزین
وکیل شورای اسلامی شهر کارزین

تعارف شماره ۶- بهاء خدمات تمديد پروانه ساختمانی

توضیحات	شاخص های تدوین نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول	شرح عنوان	طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	مستحدثات
بند(۱): در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمديد میگردد . بند(۲): عوارض تمديد پروانه برای سال اول رایگان و برای سال دوم حداکثر ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود . اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود عوارض تمديد پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. بند(۳): اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد ، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری طبق این تعارفه تمديد می گردد . بند(۴): املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند .	درصدی عوارض صدور پروانه ساختمانی	عوارض تمديد پروانه ساختمانی		

با استنادتبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداریها و دهیاریهای کشور، دستورالعمل اجرای موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداریها و دهیاریهای کشور و بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحیه های بعدی

تبصره:

حداکثر زمان اتمام عملیات ساختمانی بر اساس مساحت زیربنا به شرح جدول ذیل می باشد و شهرداری موظف است این تاریخ را در پروانه های صادره درج نماید.

جدول حداکثر زمان اتمام عملیات ساختمانی

ردیف	مساحت زیربنا (مترمربع)	حداکثر زمان اتمام به ماه
۱	تا ۳۰۰ متر	۱۸
۲	بیش از ۳۰۰ متر تا ۵۰۰ متر	۲۴
۳	بیش از ۵۰۰ متر تا ۷۰۰ متر	۳۰
۴	بیش از ۷۰۰ متر تا ۹۰۰ متر	۳۶
۵	بیش از ۹۰۰ متر	۴۰
۶	مدت زمان تمديد پروانه ساختمانی	یکسال



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



محمد عسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

تعرفه شماره ۷- بهاء خدمات ناشی از صدور، تمدید و المثنی پروانه شرکت ها، رانندگان و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

ردیف	منابع درآمدی سازمان حمل و نقل	مبالغ به ریال	منشاء قانونی
۱	صدور کارت صلاحیت رانندگان تاکسی های شهری - آژانس های تاکسی تلفنی - وانت بار شهری با مینی بوس	۴/۵۰۰/۰۰۰	تجیره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تجیره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۲	تمدید کارت صلاحیت ویژه رانندگان تاکسی های درون شهری - وانت بار شهری و مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۲/۷۰۰/۰۰۰	
۳	عوارض سالیانه تاکسی های شهری - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۳/۶۰۰/۰۰۰	
۴	صدور پروانه بهره برداری و تاکسی های درون شهری - وانت بار - مینی بوس تحت نظارت سازمان رانندگان	۳/۶۰۰/۰۰۰	
۵	خرید و فروش و نقل و انتقال تاکسی های شهری و مینی بوس تحت نظارت سازمان	خرید و فروش ۱ درصد و ارائه قولنامه و کالتنامه محضری	
۶	جریمه هر گونه تخلفات رانندگان تاکسی های شهری - تاکسی تلفنی - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان اعم از اخذ کرایه اضافی - برخورد نامناسب - مشکلات اخلاقی - نداشتن کارت صلاحیت - مجرد بودن - عدم رعایت شئونات اسلامی - خروج از شهر بدون مرخصی - عدم سرویس دهی مناسب - نداشتن تابلو پیش از یک مورد	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال و ابطال صلاحیت راننده و معرفی به مراجع قضایی	
۷	صدور صلاحیت سرویس مدارس	۴/۵۰۰/۰۰۰	
۸	صدور مرخصی به ازای هر روز اضافه تر از سهمیه سالانه تاکسی شهری - مینی بوس - وانت بار شهری	۴۰۰/۰۰۰	
۹	هزینه صدور - تمدید دفترچه - مرخصی - المثنی تاکسی های شهری - وانت بار شهری - مینی بوس تحت نظارت سازمان	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۱۰	بهاء خدمات تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه از متقاضیان (تاکسیرانی)	۲/۰۰۰/۰۰۰	ضمنا هزینه تمدید پروانه فعالیت اشتغال و بهره برداری نصف هزینه صدور میباشند.
۱۱	بهاء خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری زیر ۳.۵ تن	۳/۶۰۰/۰۰۰	
۱۲	بهاء خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان باری بین ۳.۵ تن تا ۶ تن	۴/۵۰۰/۰۰۰	
۱۳	بهاء خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان باری بیش از ۶ تن	۶/۴۰۰/۰۰۰	
۱۴	بهاء خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۳/۶۰۰/۰۰۰	
۱۵	بهاء خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر	۴/۵۰۰/۰۰۰	
۱۶	بهاء خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۴/۵۰۰/۰۰۰	
۱۷	بهاء خدمات صدور پروانه بهره برداری حقوقی	۸/۰۰۰/۰۰۰	



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



محمد شاکری
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

تعارفہ شماره ۸- بهاء خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

ردیف	عنوان بهاء خدمات	براساس قیمت بهاء	منشاء قانونی	توضیحات
۱	اجرای کانپوا هر متر	۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد	این عنوان بهاء خدمات صرفا در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول است
۲	زیر سازی معابر هر متر مربع	۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال	پایدار هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور، دستورالعمل اجرای موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد	
۳	تراکم و اصلاح بستر معبر هر متر مربع	۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	پایدار هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور، بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	
۴	آسفالت سواره رو هر متر مربع (با ضخامت ۵ cm)	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۵	پیاده رو آسفالته هر متر مربع	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۶	پیاده رو موزائیک و بتن هر متر مربع	۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۷	تخریب آسفالت هر متر مربع	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۸	بهاء خدمات انجام مرمت حفاری	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
۹	بهاء خدمات حمل خاک و نخاله ساختمانی	۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال		
۱۰	بهاء خدمات لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۸/۷۰۰/۰۰۰ ریال		



مرتضی طالبی
شهردار کازین



محمد مسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کازین

تعارف شماره ۹- بهاء خدمات مهاجرین و اتباع خارجی

ردیف	شرح بهاء خدمات	شاخص های تدوین نحوه محاسبه بهاء خدمات و ترتیبات وصول	توضیحات
۱	بهاء خدمات مهاجرین و اتباع خارجی		بهاء خدمات مذکور بر اساس توافق نامه ای اداره کل اتباع و مهاجرین خارجی استانداری فارس و دیگر مراجع ذیصلاح با شهرداری و تایید شورای اسلامی شهر وصول می گردد بدهی است ، شامل اتباع دارای کارت آمایش معتبر ، اتباع دارای پروانه اقامت تبدیل وضعیت و طرح خانواری با شرایط ذیل می گردد.



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



محمد عسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

تعارفہ شماره ۱۰ - بهاء خدمات کارشناسی ، فنی و آموزشی

الف) بازدید جهت کارشناسی

ردیف	نوع خدمات	شاخص های تدوین بهای خدمات و ترتیبات وصول (نفر - ساعت)	توضیحات
۱	بهاء خدمات کارشناسی اراضی	PH*Cs ^۱	خدمات تخصصی و فنی است که به صورت مستقیم توسط شهرداری ها، به درخواست متقاضی / مودی ارائه می گردد. تبصره (۱): باغات و زمین هایی که در آن احداث بنا گردیده و سطح اشغال آنها کمتر از ۲۵٪ زمین می باشد بر اساس اراضی هزینه کارشناسی اخذ گردد. تبصره (۲): پرداخت متقاضی بابت هزینه کارشناسی به مدت ۲ ماه اعتبار دارد و بیش از آن مشمول هزینه مجدد می گردد.
۲	بهاء خدمات کارشناسی مستحدثات	PH*Cs ^۲	PH: بهاء هر نفر-ساعت بازدید بابت کارشناسی می باشد که معادل ۲۰۰۰۰۰۰ ریال محاسبه گردیده است CS: ضریب مساحت مطابق جدول ذیل

مستندات قانونی: تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداریها و دهیاری های کشور، دستورالعمل اجرای موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداریها و دهیاری های کشور و بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحیه های بعدی

Cs ^۱ اراضی (عرصه)			
تا ۵۰۰ متر مربع	مازاد ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ متر مربع	مازاد ۱۰۰۰ تا ۳۰۰۰ متر مربع	مازاد ۳۰۰۰ متر مربع
۰/۰۰۳۶*S	۰/۰۰۳۱*S	۰/۰۰۲۴*S	۰/۰۰۰۶*S
Cs ^۲ (مستحدثات)			
مسکونی	تجاری	اداری و سایر	
۰/۰۱*S	۰/۰۵*S	۰/۰۰۷۲*S	



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



رئیس هیات اسلامی شهر کارزین

تعرفه شماره ۱۱-بهاء خدمات آرامستان ها

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی
۱	هزینه سردخانه (هر ساعت)	ریال ۲۰۰/۰۰۰	تبصره ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۲	بهاء هزینه قبر (زمین)	ریال ۲۵/۰۰۰/۰۰۰	
	بهاء هزینه قبر (ساخته شده)	ریال ۴۹/۰۰۰/۰۰۰	
۳	بهاء خدمات شستشو، کفن میت و غسلخانه	ریال ۵/۰۰۰/۰۰۰	
۴	هزینه آمبولانس جهت حمل جنازه به گلزار شهداء	ریال ۳/۷۰۰/۰۰۰	
۵	هزینه آمبولانس جهت حمل جنازه به گلزار شهداء خارج از شهر کارزین به ازاء ۱ کیومتر	ریال ۲۷۰/۰۰۰	
۶	پیش فروش قبر به ازاء یک واحد قبر (افراد بالای ۶۰ سال سن)	ریال ۲۰/۰۰۰/۰۰۰	



تعرفه شماره ۱۲- بهاء خدمات مدیریت پسماند سایر کاربری ها

الف) بر اساس نامه شماره ۹۵۳۲۵/۳/س مورخ ۱۷/۷/۱۳۸۵ وزارت کشور و نامه شماره ۲۳۴۷۴ مورخ ۲۸/۸/۱۳۸۵ مدیر کل دفتر امور شهری و روستایی استانداری فارس بر طبق ماده ۸ قانون مدیریت پسماندها مصوب ۲۰/۲/۱۳۸۳ که اعلام می دارد « مدیریت اجرایی می تواند هزینه های مدیریت پسماند را از تولید کنندگان پسماند با تعرفه ای که طبق دستورالعمل وزارت کشور و توسعه شورای اسلامی شهر بر حسب نوع پسماند تعیین می شود دریافت نموده و فقط صرف هزینه مدیریت پسماند نماید.» که به همین منظور هزینه بهاء خدمات و جمع آوری ، حمل و دفع پسماند واحد های مسکونی به ازای هر خانوار به عنوان هزینه مدیریت پسماند دریافت گردد.

ب) شروع اخذ بهاء خدمات جمع آوری ، حمل و دفع زباله مشروط به شروع زمان احداث بنا می باشد.

ج) مساجد، حسینیه ها، تکایا و ورزشگاه های دولتی از پرداخت بهاء خدمات حمل زباله معاف می باشند. بدیهی است چنانچه در این اماکن واحد های غیر مرتبط (مانند واحد های تجاری و...) مستقر باشند ، بهاء هزینه خدمات صرفا برای واحد های غیر مرتبط طبق بند های (الف، ب و ج) مورد محاسبه و وصول قرار خواهد گرفت.

د) مدارس دولتی (ابتدایی ، راهنمایی و متوسطه) از پرداخت بهاء هزینه خدمات معاف می باشند.

ه) واحد های کم زباله به واحد هایی اطلاق می گردد که میزان پسماند تولیدی آنها حداکثر ۵ کیلو گرم و در حد پسماند خانگی یک واحد مسکونی در هر نوبت جمع آوری می باشد.

ح) در خصوص موارد خارج از شمول این مصوبه ، شهرداری می تواند با انعقاد موافقتنامه هزینه خدمات جمع آوری حمل و دفع زباله را دریافت نماید.

توضیحات :

۱- ارقام ذکر شده در جدول فوق الذکر به ریال محسوب می گردد و کلیه عوارض جمع آوری زباله و پسماند شامل ۹٪ ارزش افزوده خواهد بود.

۲- اخذ عوارض کلیه صنوف از تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ را بر تعرفه تنفیذی اعمال خواهد گردید.

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	منشاء قانونی
۱	بهاء خدمات جمع آوری زباله مسکونی به ازاء یک واحد (سالیانه)	۴/۶۰۰/۰۰۰	بهاء خدمات پسماند در زمان عدم خلاف و پایان کار و استعلام اخذ میگردد و همچنین سنوات قبل که بههکار می باشند.
۲	بهاء خدمات جمع آوری زباله تجاری به ازاء یک واحد (سالیانه)	۵/۴۰۰/۰۰۰	
۳	بهاء خدمات جمع آوری زباله اداری به ازاء یک واحد (سالیانه)	۹/۰۰۰/۰۰۰	
۴	بهاء خدمات جمع آوری زباله بهداشتی - درمانی (سالیانه)	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	
۵	بهاء خدمات جمع آوری زباله صنعتی به ازاء یک واحد (سالیانه)	۹/۰۰۰/۰۰۰	
۶	بهاء خدمات جمع آوری زباله رستوران ها و غذاخوری (سالیانه)	۹/۰۰۰/۰۰۰	
۷	بهاء خدمات جمع آوری زباله بانک ها (دولتی و خصوصی) (سالیانه)	۲۱/۵۰۰/۰۰۰	



مرتضی طالبی
شهردار کارزین



مرتضی طالبی
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین

تعرفه شماره ۱۳ - بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت اموال واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات	توضیحات
۱	اجرای کانپوا هر متر	۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال	این عنوان بهاء خدمات صرفا در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوط قابل وصول خواهد بود.
۲	زیر سازی معابر هر متر مرب	۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	تراکم و اصلاح بستر معبر هر متر مربع	۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۴	اسفالت سواره رو هر متر مربع (با ضخامت ۵cm)	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۵	پیاده رو آسفالت هر متر مربع	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بند ۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شورا ها (ب) تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداریها و دهیاری های کشور، دستورالعمل اجرای موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار هزینه شهرداری های کشور و دهیاری های کشور
۶	پیاده رو موزائیک و بتن هر متر مربع	۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال	
۷	تخریب آسفالت هر متر مربع	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۸	بهای خدمات انجام و مرمت حفاری	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۹	بهای خدمات لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۸/۷۰۰/۰۰۰ ریال	
۱۰	بهای خدمات لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال	



۱۵

مرتضی طالبی

شهردار کارزین



ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری (مبلغ به ریال می باشد)

ردیف	عنوان بهاء خدمات	ماخذ و نحوه محاسبه خدمات (ریال)	منشاء قانونی	توضیحات
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تا ۳ طبقه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	بند (۱): وصول بهاء خدمات موضوع این تعرفه در موارد مغایر با مفاد پروانه ساختمانی، صرفاً در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد، مجاز می باشد.
۲	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف از ۳ طبقه به بالا	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۳	ساختمان اسکلت فلزی تا ۵ طبقه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۴	ساختمان اسکلت فلزی از ۵ طبقه به بالا	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۵	اسکلت بلوکی با مصالح بنایی	۱۲/۰۰۰/۰۰۰		
۶	اسکلت آجری و مختلط با مصالح بنایی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱۲/۰۰۰/۰۰۰		
ساختمان انبار				
۱۰	اسکلت آجری یا بلوک سیمانی یا سنگی یا هر نوع سقف	۱۶/۰۰۰/۰۰۰		
۱۱	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته یا هر نوع سقف	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
سالتها یا توقفگاهها				
۱۲	با مصالح بنایی سنگ آجر بلوک سیمانی هر نوع سقف	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۱۳	اسکلت فلزی یا ستونهای بتون آرمه	۱۶/۰۰۰/۰۰۰		
۱۴	گلخانه ها با هر نوع سقف و مصالح	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
آشیانه ها و سایبانها				
۱۵	با پایه های چوبی و مصالح بنایی یا هر نوع سقف هر متر مربع	۸/۰۰۰/۰۰۰		
۱۶	با پایه های فلزی یا بتون آرمه هر نوع متر مربع	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
تأسیسات				
۱۷	دستگاههای حرارت مرکزی شوقاژ سانترال	۱۶/۰۰۰/۰۰۰		
۱۸	تهویه مطبوع (گرمایشی و خنک کننده)	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		
۱۹	آسانسور	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
سایرین				
۲۰	انواع مخازن اعم از زیرزمینی هوایی از ۶ متر مکعب بالاتر	۱۱/۰۰۰/۰۰۰		
۲۱	سکوها و باراندازها هر مترمربع	۱۰/۰۰۰/۰۰۰		
۲۲	دیوارکشی با هر نوع مصالح مترطول تا ارتفاع ۲.۵ متر	۱۱/۰۰۰/۰۰۰		
۲۳	دیوارکشی با هر نوع مصالح بالاتر از ۲.۵ متر	۱۰/۳۰۰/۰۰۰		
۲۴	۲۵ متر فضای از بین رفته پارکینگ جهت واحد مسکونی طبق تبصره ۵ ماده ۱۰۰ (هر متر مربع)	۲۵/۰۰۰/۰۰۰		
۲۵	۲۵ متر فضای از بین رفته پارکینگ جهت واحد تجاری طبق تبصره ۵ ماده ۱۰۰ (هر متر مربع)	۳۲/۰۰۰/۰۰۰		



مرئضی طالبی
شهردار کارزین



محمد عسکری
رئیس شورای اسلامی شهر کارزین